

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med Bostadsrättsföreningen
Knoppen 20**

Datum: 2022-05-24,

Tid: 19:00-21.15 Paus 20.23-20.30

Plats: S:t Göransvåningen, Arbetargatan 21

§ 1 Öppnande

Mötet öppnas av ordförande Johan Mårtensson

§ 2 Val av mötesordförande

Gunilla Litzull från Bostadsrätterna väljs till mötesordförande

§ 3 Val av mötessekreterare

Ewa-Marie Ås väljs till mötessekreterare

§ 4 Fastställande av röstlängd

Det antecknas att 29 rösträttberättigade medlemmar är representerade vid stämman varav 6 via fullmakt.

Stämman beslutar enhälligt att anta den upprättade förteckningen över närvarande medlemmar samt fullmakter som röstlängd.

Efter § 17 uppdateras röstlängden med fortfarande 29 röstberättigade men med 7 fullmakter.

(Bilaga 1).

§ 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Leo Canales och Åke Franzén väljs till justerare tillika rösträknare

§ 6 Fråga om kallelse behörigen skett

Stämman förklarar enhälligt stämman behörigen sammankallad.

§ 7 Styrelsens årsredovisning

Sanna Eckardt redogör för årsredovisningen som läggs till handlingarna

(Bilaga 2).

§ 8 Revisorernas berättelse

Mötesordföranden föredrar revisorernas berättelse som läggs till handlingarna

(Bilaga 3).

§ 9 Fastställande av balans- och resultaträkningen

Stämman fastställer styrelsen förslag till balans- och resultaträkningen som läggs till handlingarna

(Bilaga 4).

aj
Gh E-mäs

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen 2021

Stämman beviljar alla ledamöter under 2021 ansvarsfrihet.

Per Uppström
Johan Mårtensson
Sanna Eckardt
Josefin Elsert Pettersson
Åke Franzén
Helen Ludvigsson
Omid Shafie-Bieg
Ewa-Marie Ås

§ 11 Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt balansräkningen
Stämman godkänner ett balanseratresultat enligt styrelsens förslag på minus 5,9 miljoner
(Bilaga 5)

§ 12 Fråga om arvode

Stämman beslutar att det även fortsatt inte skall utgå arvode till styrelse samt internrevisor.
Stämman beslutar att den externa revisorns betalas enligt löpande räkning.

§ 13 Beslut om överlåtelseavgift, pantsättningsavgift och avgift för andrahandsupplåtelse

Stämman beslutar att överlåtelseavgiften på årsbasis sätts till 2,5% av prisbasbeloppet

Stämman beslutar att pantsättningsavgift på årsbasis sätts till 1% av prisbasbeloppet

Stämman beslutar att andrahandsupplåtelse på årsbasis sätts till 10% av prisbasbeloppet

§ 14 Val av styrelseledamöter

Stämman beslutar att följa valberedningens förslag och väljer följande personer till styrelsen:

Helen Ludvigsson, omval på 1 år
Omid Shafie-Bieg, omval på 1 år
Gilbert Lidholm, nyval på 2 år
Sofia Saar, nyval på 2 år
Viktor Mihajlović, nyval på 1 år

§ 15 Val av revisorer

Stämman beslutar att följa valberedningens förslag och väljer följande personer till revisorer:

LEO
Ås
EMIR

Extern revisor: Borevision
Intern revisor: Torbjörn Einarsson

§ 16 Val av valberedning

Stämman beslutar att välja följande personer till valberedning

Leo Canales
Åke Franzén
Josefine Elserth Petersson

§ 17 Genomgång av föreningens ekonomi och underhållsplan, budget samt rekommenderade riktlinjer för vidare ekonomisk styrning

Sanna Eckardt föredrar föreningens ekonomi och underhållsplan, budget samt rekommenderade riktlinjer för vidare ekonomisk styrning. Informationen läggs till handlingarna.

(Bilaga 6)

§ 18 Motioner

Föringestämman beslutar att:

- 1) Anse motion 1 från Per Uppström besvarad
- 2) Anse motion 2 från Håkan Zadler bifallen
- 3) Anse motion 3 från Erik Sjöqvist avslagen

(Bilaga 8)

§ 19 Övriga ärenden

Inga övriga ärenden anmäls

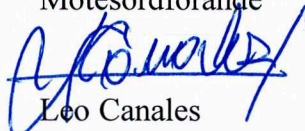
§ 20 Avslutning av mötet

Mötesordförande Gunilla Litzull tackar för förtroendet att leda stämman samt alla närvarande medlemmar för att de kom.

Stockholm 2022-05-24



Gunilla Litzull
Mötesordförande



Leo Canales
Justerare



Ewa-Marie Ås
Mötessekreterare

Åke Franzén
Justerare

