

**Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med Bostadsrättsföreningen
Knoppen 20**

Datum: 2023-06-20,

Tid: 19:00-20.30

Plats: S:t Göransvåningen, Arbetargatan 21

§ 1 Öppnande

Mötet öppnas av ordförande Omid Shafie-Bieg.

§ 2 Val av mötesordförande

Omid Shafie-Bieg väljs till mötesordförande.

§ 3 Val av mötessekreterare

Gilbert Lidholm väljs till mötessekreterare.

§ 4 Fastställande av röstlängd

Det antecknas att 21 rösträttberättigade medlemmar är representerade vid stämman varav 5 via fullmakt.

Stämman beslutar enhälligt att anta den upprättade förteckningen över närvarande medlemmar samt fullmakter som röstlängd (Bilaga 1).

§ 5 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Leonardo Canales och Josefin Petersson väljs till justerare tillika rösträknare.

§ 6 Fråga om kallelse behörigen skett

Kallelse till stämman, inkl. agenda, motioner inkl. svar samt styrelsens proposition delades stadgeenligt ut 30 dagar före stämman. Övriga möteshandlingar (årsberättelse, resultat- och balansräkning samt revisionsberättelse) som ska vara medlemmarna tillhanda senast två veckor före mötet anslogs 5 dagar för sent.

Stämmodeltagarna beslöt att detta inte var något hinder för att genomföra stämman som planerat.

§ 7 Styrelsens årsredovisning

Sanna Eckardt redogör för årsredovisningen som läggs till handlingarna (Bilaga 2).

§ 8 Revisorernas berättelse

Mötesordföranden föredrar revisorernas berättelse som läggs till handlingarna (Bilaga 3).

OS

LC GL

§ 9 Fastställande av balans- och resultaträkningen

Stämman fastställer styrelsens förslag till balans- och resultaträkningen som läggs till handlingarna

(Bilaga 4).

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen 2022

Stämman beviljar alla ledamöter under 2022 ansvarsfrihet efter omröstning med en enhällig stämma.

Per Uppström
Johan Mårtensson
Omid Shafie-Bieg
Sanna Eckardt
Ewa-Marie Ås
Helen Ludvigsson
Viktor Mihajlović
Gilbert Lidholm
Sofia Saar

§ 11 Beslut i anledning av föreningens vinst eller förlust enligt balansräkningen

Stämman godkänner ett balanseratresultat enligt styrelsens förslag på ca minus 5,28 miljoner.

(Bilaga 5)

§ 12 Fråga om arvode

Stämman beslutar att det även fortsatt inte skall utgå arvode till styrelse samt internrevisor.

Stämman beslutar att den externa revisorns betalas enligt löpande räkning.

§ 13 Beslut om överlåtelseavgift, pantsättningsavgift och avgift för andrahandsupplåtelse

Stämman beslutar att överlåtelseavgiften på årsbasis sätts till 2,5% av prisbasbeloppet

Stämman beslutar att pantsättningsavgift på årsbasis sätts till 1% av prisbasbeloppet

Stämman beslutar att andrahandsupplåtelse på årsbasis sätts till 10% av prisbasbeloppet

ost

LC

GL

§ 14 Val av styrelseledamöter

Stämman beslutar att följa valberedningens förslag och väljer följande personer till styrelsen:

Gilbert Lidholm sitter kvar sedan förra året då han blev vald på 2 år.

Helen Ludvigsson, omval på 1 år

Maria Roth, nyval på 2 år

Torbjörn Einarsson, nyval på 2 år

Annika Hansén, nyval på 2 år

Alexander Svedberg-Seige, nyval på 2 år

Stämman röstar enhälligt för att välja alla föreslagna till styrelsen.

Stämman rösta med en klar majoritet för att styrelsemedlemmar väljs på 2 år för alla nyvalda.

§ 15 Val av revisorer

Stämman beslutar att följa valberedningens förslag och välja följande personer till revisorer:

Ola Trané, BoRevision i Sverige AB samt Leonardo Canales

§ 16 Val av valberedning

Stämman beslutar att välja följande personer till valberedning

Per Hamring

Lars Åke Franzén

Josefine Elserth Petersson

§ 17 Genomgång av föreningens ekonomi och underhållsplan, budget samt rekommenderade riktlinjer för vidare ekonomisk styrning

Sanna Eckardt föredrar föreningens ekonomi och underhållsplan, budget samt rekommenderade riktlinjer för vidare ekonomisk styrning. Informationen läggs till handlingarna.

(Bilaga 6)

§ 18 Proposition från styrelsen angående uppdatering av stadgar

Stämman röstar emot styrelsens förslag till ändring i stadgarna som lades till bakgrund av Håkan Zadlers motion som på förra årsstämman bifölls, och att i stället bordlägga frågan. Styrelsen får i uppdrag att ta fram en ny formulering till stadgeändringen och presentera den vid nästa föreningsstämma.

OSB

LC

GL

§ 19 Motioner

Föringestämman beslutar att:

- 1) Anse motion från Gabriel Hanna besvarad.
(Bilaga 7)

§ 20 Övriga ärenden

Inga övriga ärenden anmäls

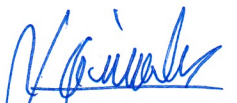
§ 21 Avslutning av mötet

Mötesordförande Omid Shafie-Bieg tackar för förtroendet att leda stämman samt alla närvarande medlemmar för att de kom.

Stockholm 2023-06-20



Omid Shafie-Bieg
Mötesordförande


Leonardo Canales
Justerare

Gilbert Lidholm
Mötessekreterare



Josefin Petersson
Justerare